

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

Edisi : Sabtu, 19 Maret 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Sabtu, 19 Maret 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com) dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : [member@tender-indonesia.com](mailto:member@tender-indonesia.com).

### DAFTAR ISI :

1. KONSISTENSI PEMERINTAH DALAM PEMBANGUNAN PELABUHAN SINGKIL
2. ETERNIT GRESIK OPERASIKAN PABRIK KALSI DI KARAWANG
3. DUA PERUSAHAAN LOLOS LELANG WKP WAY RATAI
4. PENGEMBANGAN KUALITAS & FASILITAS BANDARA JUWATA
5. PLN BUTUH INVESTASI SEBESAR RO 210 TRILIUN
6. 8 WKP SIAP DILELANG TAHUN INI
7. SWISS-BELINN MODERN CIKANDE SEGERA DIBANGUN
8. PEMBANGUNAN PELABUHAN BAU-BAU TINGKATKAN PEREKONOMIAN SULTENG
9. GALANGAN KAPAL PT PALINDO MARINE SHIPYARD BATAM
10. STATISTIC PROVINCE PER DAY MARET 2016
11. TOTAL UPDATE TENDER SABTU, 19 MARET 2016 SEBANYAK 845 PROYEK TENDER

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

**PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL**  
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru  
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)  
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371  
Email : [member@tender-indonesia.com](mailto:member@tender-indonesia.com)

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

### 1. KONSISTENSI PEMERINTAH DALAM PEMBANGUNAN PELABUHAN SINGKIL

**JAKARTA** - Pembangunan Pelabuhan Singkil, Kabupaten Singkil oleh Pemerintah melalui Kementerian Perhubungan menjadi bukti konsistensi Pemerintah dalam mewujudkan konektivitas antar wilayah di Indonesia. Selain sadar akan pentingnya keterhubungan antar wilayah, pembangunan pelabuhan Singkil juga menjadi momentum untuk membuka aksesibilitas melalui transportasi laut serta mempercepat tumbuhnya perekonomian khususnya di Kabupaten Singkil, Aceh maupun Pulau Sumatera.

Pelabuhan Singkil terletak di Kabupaten Singkil Provinsi Aceh. Kabupaten Singkil merupakan pemekaran dari Kabupaten Aceh Selatan dan sebagian wilayahnya berada di kawasan Taman Nasional Gunung Leuser. Kabupaten ini terdiri dari dua wilayah, yakni daratan dan kepulauan. Kepulauan yang menjadi bagian dari Kabupaten Aceh Singkil adalah Kepulauan Banyak.

Ibukota Kabupaten Aceh Singkil terletak di Singkil. Singkil sendiri berada di jalur barat Sumatera yang menghubungkan Banda Aceh, Medan dan Sibolga. Namun jalurnya lebih bergunung-gunung dan masih diperlukan upaya untuk melakukan perbaikan atas akses jalan agar keterpencilan wilayah dapat diatasi.

Sejalan dengan semangat Nawa Cita, yakni membangun Indonesia dari pinggiran dengan memperkuat daerah-daerah dalam kerangka negara kesatuan serta mewujudkan kemandirian ekonomi dengan menggerakkan sektor-sektor strategis ekonomi domestik, Pemerintah melalui Kementerian Perhubungan melakukan pengembangan transportasi laut melalui pembangunan pelabuhan.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Dengan nilai investasi mencapai 73 milyar, Pelabuhan Singkil mempunyai fasilitas pelabuhan terdiri dari dermaga 80x10 meter persegi, *trestle* 186x6 meter persegi serta *causeway* 8x5,6 meter persegi. Adapun fasilitas darat terdiri dari lapangan penumpukan 40x50 meter persegi, Pos Jaga 5x6 meter persegi, serta Kantor 14,5x13 meter persegi. Sedangkan kapasitas ukuran untuk kapal bersandar adalah untuk kapal *general cargo* (5000 DWT) dengan *faceline* dermaga -7 m LWS.

Pelabuhan Singkil merupakan salah satu proyek pembangunan infrastruktur pelabuhan yang rencananya akan diresmikan dalam waktu dekat ini dan diyakini akan memiliki dampak pertumbuhan ekonomi yang luar biasa bagi masyarakat Kota Singkil.

Kabupaten Aceh Singkil, dengan ibukota Singkil, mempunyai luas 3.578 km persegi terletak di bagian utara berbatasan dengan Kabupaten Aceh Tenggara, sebelah selatan berbatasan dengan Samudera Hindia, sebelah timur berbatasan dengan Propinsi Sumatera Utara serta sebelah barat berbatasan dengan Kabupaten Aceh Selatan.

[KATEGORI : MANUFACTURE]

## 2. ETERNIT GRESIK OPERASIKAN PABRIK KALSI DI KARAWANG

**KARAWANG** - Perusahaan material bangunan, PT Eternit Gresik, meresmikan pabrik barunya di Karawang, Jawa Barat, di atas lahan 12 hektare (ha). Untuk tahap awal, pabrik ini berkapasitas produksi 22 juta meter persegi (m<sup>2</sup>) per tahun untuk produk kalsi untuk dinding.

Senior HR dan Legal Manager Eternit Gresik Syarif Permana menyatakan, pihaknya mengeluarkan dana US\$60 juta plus dengan mesin dari Jerman, Belgia, Italia, dan Prancis. Masa percobaan operasi pabrik ini sudah dimulai sejak November tahun lalu.

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

Adapun tahap keduanya, pada tahun 2018, perusahaan ini berencana menambah kapasitas pabrik 10 juta meter persegi per tahun. Alhasil, kelak kapasitas pabrik di Karawang menjadi 32 juta m2 per tahun. "Tadinya, kami targetkan tahap kedua tahun 2017, tapi karena keterlambatan mesin, tahap awal yang harusnya beroperasi Oktober 2015, maka kami tunda penambahan pabrik ini menjadi 2018," kata Syarif, Jumat (18/3) kemarin.

Produksi dari pabrik tersebut akan digunakan untuk ekspor dan domestik, terutama di Indonesia bagian barat. Sayangnya, manajemen perusahaan ini tidak bisa menyebutkan porsi ekspor dan penjualan domestik ini. Saat ini perusahaan ini sudah memiliki pabrik di Gresik dengan kapasitas 32 juta m2. Adapun hasil produksinya berupa kalsi dan eter, yang selama ini dijual di pasar domestik maupun di luar negeri. Kalsi merupakan papan fiber cement untuk dinding bangunan. Sementara eter merupakan lapisan fiber untuk atap.

Nah, dengan beroperasinya pabrik baru ini, perusahaan ini menargetkan pabrik Gresik nanti akan diperuntukkan untuk penjualan di Indonesia timur. Sementara pabrik Karawang akan diperuntukkan untuk penjualan di Indonesia bagian barat. "Selama ini kami kesulitan menjual di barat karena harga yang bersaing dengan produk lain akibat ongkos distribusi yang mahal," kata Syarif.

Eternit Gresik adalah perusahaan manufaktur dengan produk material pelapis bangunan (*cladding*), lapisan penahan dan penyekat api, serta keramik. Perusahaan ini beroperasi di 42 negara dengan lebih dari 17.000 karyawan dengan nilai penjualan €3 miliar per tahun.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : GEOTHERMAL]

### 3. DUA PERUSAHAAN LOLOS LELANG WKP WAY RATAI

**JAKARTA** - Dua perusahaan panas bumi lolos lelang tahap pertama untuk pengerjaan wilayah kerja panas bumi (WKP) Way Ratai di Lampung 55 Megawatt (MW). Pengumuman pemenang ditargetkan bisa dilakukan paling lambat awal Mei.

Direktur Panas Bumi Direktorat Energi Baru Terbarukan dan Konservasi Energi (EBTKE) Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) Yunus Saifulhak mengatakan, penetapan peserta yang lolos ini berdasarkan penetapan hasil evaluasi penawaran tahap pertama. Kedua perusahaan itu adalah PT Pertamina (Persero) dan konsorsium PT Optima Nusantara Energi dan Enel Green Power SPA.

"Setelah pengumuman, mereka wajib mengajukan penawaran di tahap kedua terkait program kerja, komitmen eksplorasi, serta harga listrik dan perhitungannya," kata dia, Jakarta (18/3) kemarin.

Kedua perusahaan itu, lanjut Yunus, diberi waktu tiga minggu untuk menyampaikan penawarannya tersebut. Selanjutnya, pemerintah akan mengevaluasi seluruh penawaran untuk mendapatkan yang terbaik. "Mudah-mudahan selesai akhir April atau awal Mei bisa dimulai," ujar dia.

Wilayah kerja Way Ratai seluas 70.710 hektar memiliki cadangan terduga sebesar 105 MW. Namun, kapasitas pembangkit listrik panas bumi (PLTP) di blok ini hanya direncanakan sebesar 55 MW dengan target operasi pada 2022. Harga patokan tertinggi untuk listrik yang dihasilkan ditawarkan sebesar US\$14,6 sen per kilowatt hour (kWh). Sementara nilai jaminan lelang proyek ini ditetapkan Rp1,5 miliar.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

Bersama dengan Way Ratai, pemerintah juga tengah melelang WKP Marana di Sulawesi Tengah dan Gunung Talang di Sumatera Barat. "Untuk kedua WKP ini, semua masih diproses," kata Yunus.

Blok panas bumi Marana seluas 48.300 hektar diduga memiliki cadangan hanya 36 MW. Untuk itu, kapasitas PLTP direncanakan hanya 20 MW dengan target operasi pada 2022. Harga listrik tertinggi yang ditawarkan pemerintah untuk proyek ini yakni US\$21,3 sen per kWh. Sementara nilai jaminan lelangnya dipatok Rp1 miliar.

Sementara, blok panas bumi Gunung Talang Bukit Kili seluas 27 ribu hektar diperkirakan memiliki cadangan 65 MW. Untuk kapasitas PLTP direncanakan sebesar 20 MW dengan target operasi pada 2022. Selanjutnya, harga patokan tertinggi ditawarkan US\$14,6 sen per kWh. Sementara nilai jaminan lelangnya dipatok Rp1 miliar.

"Dengan investasi per MW sebesar US\$4 juta, maka total investasi yang akan masuk ke Indonesia US\$380juta dari tiga WKP ini," ujar Yunus.

Sementara itu, pemerintah telah memenangkan Pertamina untuk lelang WKP Gunung Lawu. Sesuai dengan pengumuman lelang, wilayah kerja panas bumi Gunung Lawu memiliki luas 60.030 hektar. Cadangan terduga uap panas bumi di wilayah ini tercatat sebesar 195 MW. Namun, rencana kapasitas pengembangannya hanya 165 MW. Proyek ini ditargetkan bisa beroperasi pada 2022.

Sekretaris Perusahaan Pertamina Geothermal Energy Tafif Aziinuddin menuturkan, pasca memenangkan WKP Gunung Lawu, pihaknya akan langsung melaksanakan survei detil geologi, geokimia, dan geofisika untuk memperoleh data sistem panas bumi dan potensi yang bisa dibor. Langkah ini perlu dilakukan lantaran kapasitas yang disebut dalam lelang 165 MW baru berupa perkiraan sehingga masih diperlukan pembuktian melalui pemboran eksplorasi.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

"Kebutuhan investasi di tahap eksplorasi ini sekitar US\$50 juta untuk biaya infrastruktur dan pemboran tiga sampai lima sumur eksplorasi," kata dia.

Indonesia memiliki potensi panas bumi hingga 29.475,5 MW, di mana sebesar 12.283 MW masih berupa sumber daya dan 17.192 MW sudah berupa cadangan. Dari potensi tersebut, kapasitas terpasang pembangkit panas bumi saat ini baru sebesar 1.403,5 MW dari sembilan wilayah kerja eksisting sebelum adanya Undang-Undang Panas Bumi.

[KATEGORI : AIR TRANSPORTATION]

#### 4. PENGEMBANGAN KUALITAS & FASILITAS BANDARA JUWATA

**TARAKAN** - Kementerian Perhubungan (Kemenhub) menyatakan kualitas Bandarajuwata, Tarakan, Kalimantan Utara setara dengan bandara komersial di kota-kota besar Indonesia. Bandara yang rencananya diresmikan oleh Presiden RI Joko Widodo pada 22 Maret 2016 tersebut telah memenuhi aspek kenyamanan bandara internasional, seperti kebersihan yang baik, suhu ruangan yang sejuk, serta fasilitas lain yang memadai.

"Kualitas dan fasilitas Bandara Juwata sama dengan bandara di kota-kota besar, seperti Medan, Surabaya, Makassar, walau ukurannya lebih kecil. Semua memadai, hanya perlu ditambah penerangannya di ruang tunggu penumpang. Saya sengaja datang malam hari agar bisa melihat penerangannya" kata Menteri Perhubungan Ignasius Jonan dalam pernyataan tertulisnya, Jumat (18/3) kemarin.

Menhub juga menyampaikan apresiasinya kepada Pemerintah Provinsi Kalimantan Utara yang sangat mendukung transportasi di wilayahnya.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

Dukungan Pemerintah Provinsi Kalimantan Utara tersebut antara lain diwujudkan dengan mengalokasikan anggaran daerah guna mengintegrasikan sektor transportasi.

"Di sini pemda mendukung upaya transportasi intermoda antara transportasi udara yang terintegrasi, transportasi laut, dan sungai untuk menghubungkan daerah-daerah sekitar. Kami apresiasi," papar dia.

Lebih jauh, pengembangan Bandara Juwata diharapkan dapat meningkatkan akses masyarakat daerah Kalimantan Utara dan daerah penunjang sekitarnya. "Hal ini sesuai arahan Presiden. Kalau sekarang ke Kalimantan Utara ada *direct flight* sehingga mempermudah akses dengan daerah lain," kata Menhub.

Sementara itu, Bandara Juwata memiliki landasan pacu (*runway*) sepanjang 2.250 mx45 m, *taxiway* 2x (82 mx23 m) dengan 1x (176,59 mx23 m) *taxiway* ke *apron* TNI AU. Saat ini, lanjut dia, telah dikembangkan baik pada sisi udara maupun sisi daratnya. Pada sisi udara telah dikembangkan *apron* dari semula 335 mx70 m menjadi *apron* baru 335 mx97 m. Sedangkan pada sisi darat telah dikembangkan terminal penumpang menjadi 12.440 m<sup>2</sup> dari semula 2.532 m<sup>2</sup>. Fasilitas parkir kendaraan menjadi seluas 14.000 m<sup>2</sup> dari eksisting 1.000 m<sup>2</sup>.

Pengembangan fasilitas Bandara Juwata Tarakan di Kalimantan Utara merupakan perwujudan Nawa Cita ke-3, yaitu membangun Indonesia dari pinggiran dengan memperkuat daerah-daerah dan desa dalam kerangka negara kesatuan. Dengan pembangunan dan pengembangan fasilitas perhubungan, termasuk bandara di berbagai wilayah Indonesia khususnya di daerah pinggiran, akan dapat meningkatkan konektivitas masyarakat di berbagai pulau di Indonesia.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION



Hal tersebut juga sesuai dengan fokus kerja Menteri Perhubungan untuk terus meningkatkan kapasitas sarana dan prasarana transportasi dan meningkatkan kualitas pelayanan jasa transportasi kepada masyarakat.

*[KATEGORI ELECTRICAL]*

### 5. PLN BUTUH INVESTASI SEBESAR RO 210 TRILIUN

**MAKASSAR** - PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) membutuhkan investasi hingga Rp210 triliun untuk membiayai proyek infrastruktur kelistrikan di regional Sulawesi dan Nusa Tenggara dalam lima tahun ke depan.

Proyek-proyek tersebut sebagai bagian dari program nasional 35.000 megawatt. Direktur Bisnis PLN Regional Sulawesi dan Nusa Tenggara Machnizon memaparkan nilai investasi tersebut berasal dari anggaran pendapatan dan belanja negara (APBN) serta sebagian dari pihak swasta.

"Total investasi yang dibutuhkan sekitar Rp210 triliun, untuk proyek pembangkit komposisi pembiayaan 50:50 dari negara dan swasta, sedangkan proyek lainnya seluruhnya dari pemerintah," paparnya sesuai sosialisasi tim pengawalan dan pengamanan pemerintahan dan pembangunan di Makassar, Rabu (16/3) lalu.

Machnizon menambahkan hingga saat ini pengerjaan proyek infrastruktur listrik masih terkendala oleh isu perizinan dan pengadaan lahan. Salah satu masalahnya adalah permintaan harga yang tinggi dari masyarakat, lokasi tanah masuk dalam area tambang, hingga proses pengurusan perizinan yang membutuhkan waktu lama.

Sebagai contoh, pihak PLN mencatat beberapa proyek di Sulawesi Selatan masih belum mendapatkan izin penetapan lokasi proyek,

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

seperti untuk Pembangkit Listrik Tenaga Gas dan Uap (PLTGU) Makassar Peaker berkapasitas 450 MW, serta Pembangkit Listrik Tenaga Uap (PLTU) Sulsel 2 dengan kapasitas 2 x 200 MW di Jeneponto.

Meskipun demikian, proyek-proyek lainnya yang sudah memiliki izin terus dikerjakan demi mengejar target pembangunan infrastruktur ketenagalistrikan dalam periode 2015-2024.

"Sekarang sudah ada yang sudah masuk tahap konstruksi, ada juga yang masih dalam proses pembebasan lahan," imbuhnya. Adapun, hingga saat ini proyek yang tengah berlangsung (*on going project*) di kawasan Sulawesi dan Nusa Tenggara di antaranya pembangunan pembangkit di 47 lokasi dengan kapasitas 531 MW, proyek gardu induk di 42 lokasi dengan daya 1.000 MVA, serta transmisi sebanyak 41 jalur dengan panjang 3.730 KMS.

### **SURPLUS 2.000 MW**

Dalam perkembangan lain, PT PLN Distribusi Jawa Timur siap mengakomodir peningkatan konsumsi setrum oleh pelanggan golongan industri sejalan dengan surplus listrik yang mencapai 2.000 megawatt.

G. Wisnu Yulianto selaku Manajer Bidang Komunikasi, Hukum, dan Administrasi PT PLN Distribusi Jawa Timur mengatakan kelebihan suplai listrik memberi nilai tersendiri bagi Jawa Timur (Jatim) di mata investor terkait jaminan suplai energi.

"Kami siap memenuhi kebutuhan industri, tetapi ini tentu tidak semua untuk industri, bisa juga diserap pelanggan rumah tangga," ucapnya di Surabaya, Rabu (16/3) lalu.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Saat ini, total pelanggan yang bergantung kepada suplai listrik PLN mencapai 10 juta. Mayoritas adalah pelanggan rumah tangga, yakni 3,8 juta pelanggan rumah tangga (RT) 900 VA dan 4,2 juta lainnya pemakai setrum 450 VA.

Kendati demikian sepanjang tahun lalu pendapatan PLN paling banyak disuplai dari pelanggan golongan industri dan bisnis. Masing-masing persinya mencapai 46,80% dan 16,2%, sedangkan rumah tangga menyumbang 30%.

"Dengan kata lain pendapatan PLN dari industri dan bisnis bisa mencapai 60% sendiri," kata Wisnu.

Namun sejauh ini PLN belum dapat mengkalkulasi berapa konsumsi listrik yang bisa diserap industri dari surplus 2.000 MW sepanjang tahun ini. Yang pasti persewaan percaya industri manufaktur akan bertumbuh sejalan dengan proyeksi bahwa 2016 adalah tahun pemulihan.

Saat ini daya mampu PLN Jatim mencapai 8.600 MW sementara beban puncak di Jatim 5.200 MW. Selain menanggung beban di provinsi ini, sebagian setrum juga dikirim ke Bali dan barat Indonesia. Angka surplus 2.000 MW berasal dari daya mampu dikurangi beban puncak yang ada.

"Pembangkit yang beroperasi untuk menyuplai listrik di Jatim mayoritas adalah PLTU, yang menggunakan batu bara," tutur Wisnu.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

[KATEGORI GEOTHERMAL]

### 6. 8 WKP SIAP DILELANG TAHUN INI

**JAKARTA** - Pemerintah kembali berencana melelang sebanyak delapan wilayah kerja panas bumi (WKP) pada tahun ini sebagai bagian dari 27 WKP yang diharapkan tuntas dalam tiga tahun mendatang.

Dirjen Energi Baru Terbarukan dan Konservasi Energi (EBTKE) Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) Rida Mulyana menjelaskan tahun ini sebanyak delapan WKP akan dilelang kepada pihak perusahaan swasta maupun Badan Usaha Milik Negara. Pada tahun lalu, sebanyak lima WKP telah dilelang.

"Lelang tahap II ini merupakan bagian dari lelang 27 WKP yang rencananya bakal dilelang hingga 3 tahun mendatang," ujarnya Jumat (18/3) kemarin.

Program itu merupakan lanjutan dari penugasan survei pendahuluan (PSP). Selain pelelangan, guna mempercepat pemanfaatan panas bumi dengan memberikan penugasan kepada BUMN untuk menggarap WKP.

Berkaitan dengan pemberian tugas kepada BUMN untuk menggarap WKP, Rida belum bersedia menyebutkan WKP mana saja yang akan dilelang maupun yang akan diberikan ke pihak BUMN.

Namun demikian, menurut Rida, dia optimistis lelang berjalan lancar karena kesiapan pemerintah dalam bidang tenaga kerja serta dana sudah lebih matang.

Selain itu mekanisme penugasan langsung kepada BUMN akan mengacu pada Undang-undang Panas Bumi, sehingga pihaknya tidak akan menunggu rancangan peraturan pemerintah (RPP) yang akan mendetailkan penugasan WKP kepada BUMN.

Dia mengatakan untuk bisa menarik minat investor mengembangkan energi panas bumi, pemerintah menyiapkan sejumlah insentif. Selain pembebasan bea masuk dan pajak penambahan nilai (PPN) untuk barang-barang impor, pihaknya juga telah merevisi patokan harga jual listrik dari pembangkit energi panas bumi, yang saat ini berada di level 11 sen dolar AS *per kilowatt hour* (kwh).

Saat ini pemerintah memang tengah menggalakkan peningkatan energi panas bumi dalam rangka memperbesar komposisi EBT pada *energy mix*.

### 5 WKP

Adapun pada tahun lalu lima WKP telah dilelang. Satu di antaranya sudah ditemukan pemenangnya, yakni Gunung Lawu yang dikelola oleh PT Pertamina Geothermal Energy.

Keempat WKP lainnya adalah Danau Ranau dengan potensi cadangan 110 MW, Way Ratai di Lampung dengan kapasitas 110 megawatt (MW), Marana di Sulawesi Tengah dengan kapasitas 20 MW, serta WKP Gunung Talang Bukit Kili di Sumatra Barat dengan potensi cadangan 55 MW. Dengan demikian, tersisa 22 WKP yang belum dilelang.

Guna menambah potensi cadangan panas bumi, Kementerian ESDM juga menugaskan kepada Komite Eksplorasi Nasional (KEN) untuk melakukan penelitian di bidang panas bumi.

Ketua KEN Andang Bachtiar menargetkan untuk mentransformasi 15 *gigawatt* (GW) potensi panas bumi yang ada menjadi cadangan terbukti. "Minimal 5 GW dalam 5 tahun ke depan," kata Andang.

KEN juga akan mengurangi risiko eksplorasi dengan menambah keterlibatan pemerintah, badan layanan umum serta badan usaha milik negara (BUMN) dalam melakukan pengeboran eksplorasi.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

## Project Update

### 22 WKP yang akan dilelang dalam 3 tahun mendatang:

Nama WKP	Kapasitas
Bonjol	60 MW
Gunung Endut	55 MW
Candi Umbul Telomoyo	40 MW
Gunung Wilis	40 MW
Gunung Arjuno Welirang	20 MW
Gunung Pandan	10 MW
Gunung Gede Pangrango	55 MW
Sipoholon Ria Ria	20 MW
Simbolon samosir	110 MW
GrahoNyabu	110 MW
Suwawa	20 MW
Sembalun	20 MW
Oka IleAnge	10 MW
BoraPulu	40 MW
GnHamiding	2+5 MW
Telaga Ranau	2x2.5 MW
GnGeureudong	2x55 MW
Gn. Galunggung	2x55 MW
GnCiremai	110 MW
Seulawah Agam	55 MW

Sumber; Kementerian ESDM

[KATEGORI PROPERTY]

## 7. SWISS-BELINN MODERN CIKANDE SEGERA DIBANGUN

JAKARTA - PT. Modern Asia Hotel anak usaha PT. Modernland Realty Tbk., bersama Swiss-Bel-hotel International akan melakukan upacara peletakan batu pertama guna meresmikan pembangunan hotel Swiss-Belinn Modern Cikande yang berlokasi di dalam kawasan industri, Cikande, Banten.

Presiden Direktur PT. Modernland Realty Tbk. William Honoris mengatakan pengoperasian hotel bintang tiga bertaraf internasional ini nantinya untuk menunjang akomodasi para tamu perusahaan penghuni kawasan industri Modern Cikande. Hotel tersebut akan berdiri di atas lahan seluas 7.750 m2.

**PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL**  
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru  
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)  
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371  
Email : [member@tender-indonesia.com](mailto:member@tender-indonesia.com)

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

"Dengan adanya hotel Swiss-Belinn Modern Cikande. ini, kami berharap bisa menunjang akomodasi para tamu dari tenant kami dan melengkapi fasilitas Kawasan Industri Modern Cikande sehingga meningkatkan daya tarik kawasan industri yang kami kembangkan ini," katanya dalam siaran pers, Jumat (18/3) kemarin.

Hotel Swiss-Belinn Modern-Cikande direncanakan memiliki ketinggian 10 lantai dengan 165 kamar serta dilengkapi dengan *ballroom* berkapasitas 1.000 orang, *restaurant*, *lobby lounge*, jaringan WiFi, kolam renang, *spa*, *fitness center*, serta lahan parkir yang luas.

William menambahkan nilai investasi pembangunan hotel ini mencapai Rp125 miliar dengan akses lokasinya yang strategis, terletak di antara Balaraja dan Serang di bagian barat Jakarta dengan akses tol langsung dari tol Jakarta-Tangerang exit Ciujung-Kragilan km. 60 ataupun *exit* Cikande di km 52 + 150 yang rencananya akan segera beroperasi pada pertengahan 2016 ini.

Modern Cikande sendiri merupakan kawasan industri yang dibangun oleh PT. Modern Industrial Estat, salah satu anak perusahaan PT. Modernland Realty Tbk. dan telah memiliki sekitar 20.000 pekerja di dalamnya dan lebih dari 200 perusahaan di dalamnya baik lokal maupun asing.

Hotel bisnis ini akan dikelola secara profesional oleh Swiss-Bel-hotel International yang berbasis di Hong Kong.

Nantinya hotel ini akan memiliki fasilitas 165 kamar dengan empat tipe kamar, yaitu *Deluxe*, *Grand Deluxe*, *1 bedroom apartment*, dan *Modern Suite Room*. Swiss-Belinn Modern Cikande direncanakan akan beroperasi pada akhir 2017.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

"Hotel Swiss-Belinn Modern Cikande ini tentu akan didukung oleh fasilitas yang lengkap dan infrastruktur yang terintegrasi serta menyediakan akomodasi yang nyaman dan menyenangkan bagi para pelaku bisnis yang datang ke Serang, Banten di kemudian hari," ujar William.

Saat ini Modern Cikande merupakan salah satu kawasan industri terbesar di barat Jakarta. Berlokasi strategis di Cikande, Serang, Banten atau sekitar 68 km dari Jakarta, 75 km dari Pelabuhan Tanjung Priok dan 50 km dari Bandara Internasional Soekarno-Hatta. Selain itu, akses sangat dekat menuju tiga pelabuhan besar yakni Ciwandan, Cigading, dan Merak Mas.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

### 8. PEMBANGUNAN PELABUHAN BAU-BAU TINGKATKAN PEREKONOMIAN SULTENG

**JAKARTA** - Pelabuhan laut Bau-bau terletak di Kota Bau-bau provinsi Sulawesi Tenggara, pembangunan Pelabuhan Bau-bau dilaksanakan mulai tahun 2008 sampai 2015 dengan total investasi senilai 268 milyar yang berasal dari anggaran ,Kementerian Perhubungan.

Pembangunan pelabuhan ini memberikan manfaat salah satunya adalah sebagai prasarana kapal perintis di Kabupaten Buton yang menghubungkan dengan daerah sekitar.

Fasilitas pelabuhan laut yang dimiliki meliputi dermaga A 1000 meter persegi, dermaga B 500 meter persegi, dermaga penumpang seluas 160 x 12 meter persegi dan dermaga kontainer 180 x 15 meter persegi, dengan fasilitas ini diharapkan dapat meningkatkan kualitas dan kuantitas transportasi menggunakan kapal perintis di daerah tersebut juga menjadi salah satu bentuk implementasi "Nawacita" ketiga yaitu membangun Indonesia dari pinggiran dengan memperkuat daerah-daerah dan desa-desa dalam kerangka negara kesatuan.



Pelabuhan Bau-bau juga dapat disandari kapal dengan kapasitas sampai dengan 15000 GT, dengan adanya pelabuhan ini aktivitas ekonomi masyarakat dapat berjalan dengan baik di mana akan terjadi perpindahan penumpang dari dan menuju Bau-bau. Dilihat dari fasilitas darat yang dimiliki pelabuhan antara lain terminal seluas 750 meter persegi, kantor pelabuhan seluas 1200 meter persegi, gudang seluas 900 meter persegi dan juga lapangan penumpukan 20.661 meter persegi, juga lapangan parkir yang luas dimungkinkan aktivitas bongkar muat barang di pelabuhan dapat berjalan dengan baik sehingga dapat membantu terwujudnya kemandirian ekonomi dengan menggerakkan sektor-sektor strategis ekonomi domestik sebagaimana tercantum dalam "Nawacita" pemerintahan Presiden Joko Widodo.

[KATEGORI : MARINE TRANSPORTATION]

### 9. GALANGAN KAPAL PT PALINDO MARINE SHIPYARD BATAM

**JAKARTA** - Galangan Kapal PT Palindo Marine Shipyard Batam, galangan tersebut tengah membangun sebanyak 3 kapal cepat berpeluru kendali (rudal), ketiga kapal tersebut dibangun guna memperkuat Satuan Kapal Cepat (Satkat) Armada Barat yang berpangkalan di Mentigi Tanjunguban Uban, Kepulauan Riau. Ketiga kapal tersebut pun tengah diresmikan oleh Panglima Armada RI Kawasan Barat Laksamana Muda TNI Achmad Taufiqoerochman.

Penandatanganan Berita Acara Serah Terima Kapal Cepat Rudal 40 Meter dilakukan pada 10 April 2015. Ketiga kapal dimaksud adalah KR1 SURIK - 645, KRI SIWAR - 646 dan KRI PARANG - 647, Nomor BA/22/IV/2015 dari Markas Besar Tentara Nasional Indonesia Angkatan Laut (Mabesal) kepada Koarmabar, untuk selanjutnya masuk jajaran Satuan Kapal Cepat Koarmabar.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Ketiga kapal itu juga memiliki persenjataan, antara lain meriam kaliber 20 milimeter (mm), meriam 12,7 mm dan senjata andalan rudal C-705.

[KATEGORI : INFO TENDER]

### 10. STATISTIC PROVINCE PER DAY MARET 2016

Sabtu, 19 Maret 2016 ada 845 tender proyek yg disiarkan di [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

Menurut data sampling kami, disalah satu Provinsi di Indonesia, yaitu Kalimantan Utara terdapat beberapa tender seperti :

Civil Construction : 3

Total Tender : 3

[KATEGORI : INFO TENDER]

### 11. TOTAL UPDATE TENDER SABTU, 19 MARET 2016 SEBANYAK 845 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 845 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari Chevron Pacific Indonesia Dengan 4 Tender, Diikuti Oleh Pertamina EP Asset 2 Dengan 4 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

1. Pengadaan Gate Valve 6 Inchi - Pemilik proyek : Pertamina EP.
2. Purchase of Consumable Materials - Pemilik Proyek : Eni Muara Bakau B.V.
3. Modifikasi Recovery LP Condensate Mulai Dari Tanki Farm 041 LOC-II Sampai Ke Tanki 57T-101 Area LOC-II / 50 PT. Pertamina (Persero) RU-IV Cilacap - Pemilik Proyek : Pertamina (Persero) RU IV Cilacap.

Info News Tender Indonesia Tanggal 19 Maret 2016